

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 29-én tartandó képviselő-testületi ülésére

4. sz. napirendi pont

Fizetési kötelezettséggel járó rendeletek felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő - testület!

Az önkormányzat fizetési kötelezettségét megállapító rendeletei, határozatai, szabályzatai:

1. A helyi iparüzési adóról szóló 9/1999. (XII. 18.) önkormányzati rendelet
2. A szociális szolgáltatásokról és szociális ellátásokról szóló 3/2021. (V. 31.) önkormányzati rendelet
3. A helyi gyermekvédelmi támogatásokról szóló 6/2021. (VII. 1.) önkormányzati rendelet
4. A temetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
5. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének feltételeiről szóló 5/2023. (III. 8.) önkormányzati rendelet
6. A házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelet
7. A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 7/2022. (VIII. 1.) önkormányzati rendelet
8. 17/2023. (III.08.) számú önkormányzati határozata a bérleti díjak módosításáról
9. Gépjármű üzemeltetési szabályzat

1. A helyi adókról és az adózás rendjéről szóló 9/1999. (XII.18.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Minden év végén a képviselő-testület napirendi pontjai között szerepel a helyi adó rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat során a képviselő-testület dönthet új adónem bevezetéséről, a már bevezetett helyi adók mértékének megváltoztatásáról vagy kedvezmények biztosításáról. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1/A. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel - vállalkozó [52. § 26. pont].

A Htv. 6. § c) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. külön nevesít néhány önkormányzat által kivethető adónemet, illetve azok keretszabályait.

Vagyoni típusú adók az építményadó és a telekadó, kommunális jellegű adók a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó.

Várdomb Község Önkormányzat bevételei között a helyi iparüzési adó szerepel.

Helyi iparüzési adó mértéke: 2%

A rendelet szerint az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetében az adó évi mértéke a törvény (Htv.) szerint számított adóalap 2 %-a. A Htv. 40. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2 %-a lehet.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Továbbiakban: Stabilitási tv.) 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

2. Lakás bérleti díjak:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének feltételeiről szóló 5/2023. (III. 8.) önkormányzati rendelete tartalmazza a lakás bérleti díjakat. (Hatályos: 2023.04.01.)

jogcím	ingatlan címe	módosított összeg javaslat
lakás	Várdomb, Ady u.1.	0 Ft*
lakás	Várdomb, Gábor Á. u.27./2.	43.400 Ft
lakás (lakatlan)	Várdomb, Gábor Á. u.27./1.	43.400 Ft
egyéb helyiség	Várdomb, Ady u.1	0 Ft*

*A Képviselő testület támogatja az orvosi praxis működését és fenntartását, ezért bérleti díj megfizetését a két ingatlan esetében elengedi.

3. Földhaszon bérleti díj:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (III.08.) számú önkormányzati határozata módosított a bérleti díjakat:

művelési ág	helyrajzi szám	díj
szántó	Várdomb 0184/10	110.000 Ft/ha
kert 1.	Várdomb 292.	12.625 Ft/év
kert 2.	Várdomb 309.	18.085 Ft/év
kert 3.	Várdomb,305	4.985 Ft/év

4. A köztemetőben fizetendő díjak:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 13/2022. (XI. 29.) önkormányzati rendelete tartalmazza a köztemetőben fizetendő díjakat.

Sírhelyek bérleti díja	
Felnőtt egyes sírhely	2.000 Ft
Gyermek elhunyt	1.600 Ft
Felnőtt kettes sírhely	3.000 Ft
Gyermeksírhely 10 éves korig	díjtalan
Urnafülke	25.000 Ft
Dízsírhely, dísz urnafülke, dísz urnasírhely	használati idő nélkül, díjtalan
Sírbolthely 60 évre	10.000 Ft
Újraváltási díjak	az első megváltás összegével megegyezik
Rátemetési díj	az első megváltás összegével megegyezik

5. Közterület használati díj:

Várdomb területén a megállapított közterülethasználati díj: 1.500 Ft/alkalom

6. Önkormányzati tulajdonú gépjármű bérbeadásának díja a gépjármű használati szabályzatban megállapított, ilyen szerződéskötésre azonban az elmúlt években nem került sor.

7. A házasságkötés díjai:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a házasságkötés létesítésének hivatali helyiségen kívüli, valamint hivatali munkaidőn kívül történő engedélyezése, valamint az azokért fizetendő díjak értékéről szóló 1/2012. (I.12.) önkormányzati rendelete tartalmazza a házasságkötés díjait. (hatályos:2022. 09.01.)

A hivatali helyiségen kívüli és munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításának szolgáltatási díja egységesen	bruttó 35 000 Ft.
A hivatali helyiségen kívüli hivatali munkaidőben történő anyakönyvi esemény lebonyolításának szolgáltatási díja egységesen	bruttó 35 000 Ft
A hivatali helyiségben az anyakönyvi esemény lebonyolításának szolgáltatási díja hivatali munkaidőn túl	bruttó 25 000 Ft

7. A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési intézményi térítési díjai:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2022. (VIII.1.) önkormányzati rendelete alapján megállapított, 2023.05.01.-től hatályos:

	Térítési díj összege nettó (nyersanyag költség)	Térítési díj összege bruttó (nyersanyag költség 27% Áfával)
bölsőde (reggeli- tízórai-ebéd uzsonna)	590 Ft/fő/nap	750 Ft/fő/nap
óvoda (reggeli-ebéd- uzsonna)	555 Ft/fő/nap	755 Ft/fő/nap
általános iskolai tanuló alsó tagozat (reggeli- ebéd-uzsonna)	614 Ft/fő/nap	780 Ft/fő/nap
általános iskolai tanuló alsó tagozat (ebéd)	370 Ft/fő/nap	470 Ft/fő/nap
általános iskolai tanuló felső tagozat (reggeli- ebéd-uzsonna)	665 Ft/fő/nap	845 Ft/fő/nap
általános iskolai tanuló felső tagozat (ebéd)	405 Ft/fő/nap	515 Ft/fő/nap
diétás gyermekétkeztetés (vásárolt étkeztetés) (tízórai- ebéd-uzsonna)	480 Ft/fő/nap	610 Ft/fő/nap

	Nyersanyag költség nettó	Rezsi költség nettó	Térítési díj összege nettó	Térítési díj összege bruttó (térítési díj nettó 27 % Áfával)
Vendégebéd	528 Ft/fő/nap	610 Ft/fő/nap	1138 Ft/fő/nap	1445 Ft/fő/nap

8. A szociális szolgáltatások és szociális ellátások díjai:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2021. (V.31.) önkormányzati rendelete a szociális szolgáltatásokról és szociális ellátásokról szól (hatályos: 2023.05.01.)

Vendégebéd	Nyersanyag költség nettó	Rezsi költség nettó	Térítési díj összege nettó	Térítési díj összege bruttó (térítési díj nettó 27% Áfával)
helyben fogyasztás/elvitel	528 Ft/fő/nap	610 Ft/fő/nap	1138 Ft/fő/nap	1445 Ft/fő/nap
Szociális étkeztetés (ebéd)	Szolgáltatási önköltség bruttó (27 % Áfával)	Állami támogatás	Térítési díj összege bruttó (27 % Áfával)	Térítési díj összege nettó
elvitel	1445 Ft/fő/nap	296 Ft/Fő/nap	1150 Ft/fő/nap	906 Ft/fő/nap
kiszállítási díja	215 Ft/háztartás/nap		215 Ft/háztartás/nap	168 Ft/háztartás/nap
Diétás szociális étkeztetés (ebéd) vásárolt étkeztetés	Szolgáltatási önköltség bruttó (27 % Áfával)	Állami támogatás	Térítési díj összege bruttó (27 % Áfával)	Térítési díj összege nettó
elvitel	1500 Ft/fő/nap	296 Ft/Fő/nap	1205 Ft/fő/nap	949 Ft/fő/nap
kiszállítási díja	215 Ft/háztartás/nap		215 Ft/háztartás/nap	168 Ft/háztartás/nap

Határozati javaslat:

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (XI.29.) önkormányzati határozata a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról:

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete

- a településen új típusú helyi adót nem kíván bevezetni, illetve
- a jelenleg érvényben lévő helyi adók mértékén nem kíván változtatni.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (XI.29.) önkormányzati határozata a fizetési
kötelezettséggel járó rendeletek felülvizsgálatáról**

Várdomb Község Önkormányzatának képviselő-testülete:

- a. a lakás és nem lakás céljára szolgáló helységek bérleti díjait,
- b. a földhaszon bérleti díjakat,
- c. a közterület használati díjakat,
- d. a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési intézményi térítési díjakat,
- e. a szociális szolgáltatások és szociális ellátások díjait,
- f. a helyi adórendeleteket felülvizsgálta.

a jelenleg érvényben lévő díjakon és a helyi adók mértékén nem kíván változtatni, új típusú helyi adót nem kíván bevezetni.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: azonnal