

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerűsített többség szükséges!
Nyilvános ülésen tárgyalható!

**Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november
29-én tartandó képviselő-testületi ülésére.**

4. sz. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat 2022. évi adóhatósági tevékenységéről

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Készítette: Balogh Györgyi jegyző, Schmidt-Hadi Zsófia adóügyi ügyintéző

Törvényességi ellenőrzést végezte: Balogh Györgyi jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen beszámoló az Önkormányzati adóhatóság 2022. évben végzett munkáját foglalja össze. A beszámoló felépítésében az előző évek tematikájára épül, kiegészítve az idei évben történt változásokkal. A kivetett adónemeket, az érvényben lévő adómértékeket, az adózók számát, illetve az éves adózói teljesítést az előterjesztés mellékletét képező beszámoló tartalmazza.

Amennyiben az önkormányzati adóhatóság munkájával kapcsolatos beszámolóban foglaltakkal egyetértenek, javasolom az alábbi határozat elfogadását:

Határozati javaslat:

***Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2022. (XI.30.) határozata az önkormányzati adóhatóság
2022. évi beszámolójáról***

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi adóhatósági tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Felelős: Balogh Györgyi jegyző

Határidő: azonnal

Várdomb, 2022. november 24.

Adóhatósági tevékenység beszámoló

I. Bevezető

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 30.-ai ülésére készített beszámoló az előző évekhez hasonló szerkezetben készült. A beszámoló nem csak egy adott év teljesítését értékeli, hanem az elévülési időszak adatait adónemenkénti bontásban feltüntetve, lehetőséget ad az évek szerinti adóbevételek alakulásának elemzésére. Mindez lehetővé teszi az adó-, illetve adójellegű bevételek megismerése mellett, az éves költségvetés e sorainak realisabb tervezését is.

Bemutatásra kerül a munkakörhöz/feladatkörhöz kapcsolódó jogszabályi háttér, amely az elmúlt években több alkalommal változott.

Az önkormányzati adóhatóságnak a képviselő-testület által rendeletben szabályozott adókkal kapcsolatos feladatain kívül, egyéb adóhatósági feladatokat is el kell látnia. A beszámoló ezért az adóztatási tevékenységet tágan értelmezi, a helyi adók részletezése mellett kitér az adójellegű bevételek, illetve az adók módjára behajtandó köztartozások alakulására is. Ide tartozik a kiszabott-, és határidőre nem teljesített közigazgatási bírságok, továbbá az eljárási igazgatási szolgáltatási díjak behajtása.

2017. november 22-én kihirdetésre került az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL törvény az adóztatással kapcsolatos feladat és hatáskör címzettjeként – az egyszemélyi felelős vezető struktúrából adódóan - az önkormányzat jegyzőjét, mint adóhatóságot nevesíti. Az adóztatási feladat ellátásának szakszerűségét, a jogszabályi rendelkezések megtartását a Tolna Megyei Kormányhivatal felügyeli. Az adópolitikáért felelős miniszter felügyeli az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóztatás törvényességét, ellenőrzi az önkormányzati adóhatóságok irányítását, a törvények és más jogszabályok végrehajtását. Az Állami Számvevőszék pedig általános hatáskörrel végzi a közpénzekkel és az önkormányzati vagyonnal való felelős gazdálkodás ellenőrzését.

Várdomb adózási feladataival is 2017-ben csatlakozott az országosan kötelező érvényű ASP szakrendszerhez. Az adózás területén ez azt jelenti, hogy a korábban használt DOS alapú „ONKADO” szakrendszer helyett, egy modern, Windows alapú, központosított rendszerrel dolgozunk. Az átállás számos problémát hozott a felszínre és új feladatokat tett elénk.

Az új rendszer annak modernitása és internet alapú kialakítása révén a korábbi rendszernél részletesebben, emberi tévedéseket minimalizálva segíti munkánkat.

Az adatok átadása, átvétele a központi rendszerekkel való közvetlen összeköttetésben zajlik, gyorsabbá az egész munkafolyamat, az ügyfelekkel való kapcsolattartás minősége is korszerűbb lett.

Összegezve elmondható, hogy modern, ügyfél- és felhasználóbarát rendszerrel dolgozunk.

Az ügyfelek kényelmét szolgálja ezen felül még az is, hogy 2021.-től a magánszemélyeknek is lehetőségük van elektronikus kapcsolattartásra, egyéb változás, hogy az adózóknak a helyi iparűzési adó bevallásukat elektronikusan a NAV rendszerén keresztül szükséges megküldeni.

II. A helyi adók szerepe és helye az önkormányzat gazdálkodásában

Az önkormányzat kötelező feladatainak körét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény írja elő, s az ilyen feladatok ellátásához az Országgyűlés biztosítja a szükséges anyagi feltételeket. Azonban az Országgyűlés ennek a kötelezettségnek nemcsak oly módon tehet eleget, hogy a kötelező feladathoz költségvetési előirányzatot rendel, hanem úgy is, hogy meghatározza a helyi bevétel megszerzésének a lehetőségét és

törvényi feltételeit. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) tartalmazza azokat a követelményeket, amelyeket az önkormányzatok a helyi adók bevezetése esetén kötelesek megtartani. A törvényi felhatalmazás alapján, illetve annak keretei között az önkormányzatok rendeleti formában élhetnek a helyi adóztatás jogával. A központi költségvetési támogatások a kötelező feladatok ellátását csak részben fedezik, kényszerítve ezzel az önkormányzatokat arra, hogy saját bevételeiket kötelezően meghatározott célokra fordítsák. Ócsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 17/2007.(XI.30.) rendeletében szabályozza a bevezetett helyi adókat.

2015. január 1-jén lépett hatályba a Htv. 1/A. § (1) bekezdése, mely alapján az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki a törvényben szabályozott közteher hatálya. Eszerint az önkormányzatnak bármilyen adónem bevezetésére lehetősége van, amit törvény nem tilt.

A Htv. 7. § c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál és nem kötelezi az önkormányzatok képviselő-testületét arra, hogy az általa bevezetett (vagy bevezetni kívánt) adó esetén az adó mértékét az adómaximumon állapítsa meg.

Helyi adó törvény szerinti adatok:

Adónem	Adómaximum (2020.)
Építményadó (épület, épületrész után):	1.951,65 Ft/m ²
Telekadó:	354,8459 Ft/m ²
Magánszemély kommunális adója:	30.161,907 Ft/adótárgy
Idegenforgalmi adó (tartózkodási idő után):	532,2 Ft/fő/vendégéjszaka

Az adórendeletek felülvizsgálata évente szükséges, lehetőséget adva arra, hogy a következő évben az adómértéket a képviselő-testület változtassa, illetve, hogy új adónemet vezessen be. A kialakult vészhelyzet miatt az idei évben új adónem bevezetésére és adómérték változásra nem volt lehetőség.

A Htv. külön nevesít néhány önkormányzat által kivethető adónemet, illetve azok keretszabályait. A Htv. 5. §-a szerint az önkormányzat rendeletével:

- a) vagyoni típusú adók,
- b) kommunális jellegű adók, továbbá
- c) helyi iparüzési adó

bevezetésére jogosult.

Vagyoni típusú adók az építményadó és a telekadó, kommunális jellegű adók a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó.

Ócsény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletében a helyi adók közül az iparüzési adót és a magánszemélyek kommunális adóját vezette be.

Ezen kívül bevételt képez a talajterhelési díj mint adójellegű bevétel.

A hatósági feladatok körében az adó kivetését, beszedését, könyvelését, ellenőrzését, végrehajtását az adóügyi ügyintéző végzi.

2018 óta az adóhatósági feladataink újragondolásával igyekszünk az adóhátralékokból adódó jelentős kintlévőségeket a jogszabály adta lehetőségekkel behajtani, illetve 2022-

ben a jogszabály adta lehetőségeken felül kiküldésre került egy utolsó fizetési felszólítás, amelynek nem teljesítése után végrehajtási cselekmény foganatosítására kerül sor. Adózóink nagy része önkéntesen teljesít és a tartozások egy része is feledékenységből adódik. Összességében viszont megállapítható, hogy a lakosság fizetési morálja jelentősen javult. Ezen közpénzek behajtása nem lehetőség egy jegyző számára, hanem törvényben részletesen szabályozott kötelesség. A behajtás módja eljárásonként változhat, attól függően, miből adódik a tartozás, illetve milyen jövedelme van, vagy van-e az adózónak.

Az egyes adónemek bemutatása

A./ Helyi adók

Iparüzési adó

Az iparüzési adó adóztatását a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, illetve Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/1999. (XII.18.) rendelete szabályozza.

Önadózásos adónem, miszerint az adó alanya saját maga számítja ki adójának alapját, ennek alapján az önkormányzatra jutó iparüzési adó összegét bevallja és megfizeti. Adóköteles az állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alapja az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az értékesített termék, végzett szolgáltatás nettó árbevétele, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatás értékével, valamint az anyagköltséggel.

Az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóalap **2 százalék**a.

Az adónemmel kapcsolatos egyes adatok:

<i>Év</i>	<i>Adóalanyok száma</i>	<i>Folyó évben kivetett adó</i>	<i>Beszedett adó</i>
2018	125	58.539.778.-	47.974.313.-
2019	144	60.197.055.-	47.275.149.-
2020	152	47.667.768.-	44.077.050.-
2021	169	77.580.650.-	63.187.372.-
2022	175	55.785.446.-	

Helyi iparüzési adó tekintetében is megfigyelhető a fizetési hajlandóság javulása.

A legnagyobb adóbevételt az iparüzési adó eredményezi. Az adó alanyainak a száma évről évre változik, az adótörvények változása miatt is a ún. KATA szerinti adózók száma jelenleg 44 vállalkozónk adózik ilyen módon.

2022. szeptember 1.-től a KATA adózási mód megszűnt.

B./ Átengedett adók

Gépjárműadó

A gépjárműadóra vonatkozó rendelkezéseket a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény tartalmazza. Ezen adónemnél az önkormányzatoknak szabályozási lehetősége nincs.

2013. január 1-től, a gépjárműadó megosztott adóként működött, eszerint a beszedett adó 40%-a az önkormányzat költségvetését, 60%-a pedig a központi költségvetést illette.

Azonban Magyarország 2020. évi központi költségvetésének a veszélyhelyzettel összefüggő eltérő szabályairól szóló 92/2020. (IV. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. §-a a Magyarország 2020. évi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 37. § (1) bekezdés a) pontja szerinti, a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadónak a települési önkormányzat költségvetését megillető, %-os mértékétől, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 83/A. §-ában foglalt gépjárműadó megosztási kötelezettségtől történő eltérő szabályrendszert állapít meg.

A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a Kvtv. 37. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottaktól eltérően a gépjárműadóról szóló törvény alapján a belföldi gépjárművek után a települési önkormányzatot az általa 2020. évben beszedett gépjárműadó nem illeti meg.

Az új szabályozás alapján a települési önkormányzat által 2020. január 1-jétől beszedett gépjárműadó teljes összege a központi költségvetést illeti meg.

A termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója

A bevallás tekintetében az iránymutatást a személyi jövedelemről szóló 1995. évi CXVII. törvény 74. §-a adja meg.

Önadózásos adónem, az adóról a befizetést követő évben kell bevallást adni, az előírás utólag történik.

2003. január 1.-től változás történt a szabályozásban, miszerint mentesül az adó megfizetése alól az a bérbeadó, aki a bérlővel legalább 5 évre szóló bérleti szerződést köt.

Az új szabályozás következtében 2004-től csökkent az adóalanyok száma és a befizetett adó összege. 2010-től pedig nem volt ilyen bevétele az önkormányzati adóhatóságnak.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet hogy a jegyző 2022. évi beszámolóját elfogadni szíveskedjenek.

Várdomb, 2022. november 24.

Balogh Györgyi
jegyző