

A határozati javaslat elfogadásához
minősített többség szükséges,
az előterjesztés **nyilvános ülésen tárgyalható!**

**Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 28-án tartandó
képviselő-testületi ülésére**

5. napirendi pont

**A településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi
partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megtárgyalása**

Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

Előterjesztést készítette: Balogh Györgyi jegyző, Mikóczi-Magyar Anita irodavezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdése alapján, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (1) bekezdése és 75. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat partnerségi rendeletet alkothat a településtervek, a kézikönyv vagy a településképi rendelet készítése, módosítása tekintetében.

Az Építési törvény és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései 2022. július 1-től hatályba léptek, ami a korábbi partnerségi rendeletében foglaltak felülvizsgálatát és egy új rendelet megalkotását teszi szükségessé.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló új rendelet (továbbiakban: új partnerségi rendelet) **a településfejlesztési és településrendezési tervek, valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése során alkalmazandó partnerségi egyeztetési szabályokat rögzíti.** Meghatározza a rendelet tárgyi hatályát és a partnerségi egyeztetésben résztvevő partnerek körét, meghatározza a partnerek tájékoztatásának módját, szabályozza a partneri vélemény beküldésének és nyilvántartásának módját, továbbá tartalmazza, a partnerségi egyeztetés során alkalmazandó adatkezelés szabályokra történő utalást.

Javaslom a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadását.

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (... ..) önkormányzati rendelete
a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő helyi partnerségi
egyeztetés szabályairól

(1. sz. melléklet)