

**Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022. (VIII.1.) önkormányzati rendelete
a településtervvel, a kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő
helyi partnerségi egyeztetés szabályairól**

Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Várdomb Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési terv (a továbbiakban: fejlesztési terv), településrendezési terv (a továbbiakban: rendezési terv), településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) és településképi rendelet készítésével és módosításával kapcsolatos helyi partnerségi egyeztetés lefolytatásának szükségességéről, vagy nem szükségességéről Várdomb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a tervezési folyamat megindításáról szóló önkormányzati határozatában dönt.

2. §

A helyi partnerségi egyeztetés során

- a) a partnerek körére,
- b) a partnerek tájékoztatásának módjára és eszközeire,
- c) a partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módjára és határidőjére, továbbá azok nyilvántartásának módjára,
- d) a helyi partnerségi egyeztetés lezárásának a módjára

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: új ELjR.) és e rendelet szabályait kell alkalmazni.

3. §

E rendelet alkalmazásában Partner (a továbbiakban: Partner): a helyi partnerségi egyeztetésben résztvevő

- a) Várdomb Község közigazgatási területén a lakcím-nyilvántartásban bejelentett lakóhellyel rendelkező személy,
- b) a fejlesztési terv és a rendezési terv (a továbbiakban együtt: településterv) vonatkozásában székhelye, telephelye vagy tevékenysége okán érintett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezet, egyház, valamint elismert tevékenységet végző vallási közösség.

2. A Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

4. §

Helyi partnerségi egyeztetést előíró önkormányzati határozat esetén, a polgármester hirdetményben

- a) a településtervezés megkezdésekor javaslatokat kér a településterv, a kézikönyv, a településképi rendelet (a továbbiakban együtt: Dokumentumok) készítése vagy azok módosítása vonatkozásában,
- b) tájékoztatást ad a Dokumentumok készítése vagy azok módosításának tervezett tartalmáról,
- c) a Dokumentumok készítése vagy azok módosításának elkészült tervezetét véleményezteteti a partnerekkel,

mely feladatoknak a hirdetmény és a Dokumentumok Polgármesteri Hivatalban történő kifüggesztésével, az Önkormányzat honlapjára történő feltöltésével tesz eleget.

3. A Partnerek által a tervezetre adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok nyilvántartásának módja

5. §

- (1) A Partnerek a hirdetményben meghatározott határidőig tehetnek írásos észrevételt e rendelet 1. mellékletében szereplő partneri adatlap megküldésével, a következő módokon:
 - a) papír alapon az Önkormányzat címére történő megküldéssel, vagy
 - b) elektronikus levélben a hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel.
- (2) A beérkezett javaslatokra és véleményekre a hirdetményben megjelölt határidő elteltét követően a polgármester, a főépítész valamint a Dokumentumok készítésével vagy azok módosításával megbízott tervező ad szakmai választ.

6. §

- (1) A helyi partnerségi egyeztetés során érkezett javaslatokat és véleményeket az Önkormányzat nyilvántartásba veszi.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti nyilvántartás a következőket tartalmazza:
 - a) a javaslattevő, véleményező nevét, lakhelyét, székhelyét, vagy telephelyét,
 - b) a javaslat vagy vélemény tartalmát,
 - c) a javaslatra vagy véleményre adott választ, el nem fogadása esetén annak indoklását,
 - d) a javaslatot, véleményt elfogadó vagy elutasító önkormányzati határozat számát

- (3) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumokat a közfeladatot ellátó szervek iratkezelésére vonatkozó szabályok szerint, az ott meghatározott határidőig kell nyilvántartani.

4. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja

7. §

A helyi partnerségi egyeztetés során érkezett javaslatok és vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indoklásáról, valamint a helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról a Képviselő-testület önkormányzati határozattal dönt.

5. Záró rendelkezések

8. §

- (1) Ez a rendelet 2022. 08.01. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testületének a *településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól* szóló 8/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete.

Simon Csaba
polgármester

Balogh Györgyi
jegyző

Záradék:

Jelen rendelet 2022. 08. 01.napján kihirdetésre került.

Balogh Györgyi
jegyző

1. melléklet a 9/2022. (VIII.1.) önkormányzati rendelethez

PARTNERI ADATLAP

Helyi partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott,

Név/Szervezet:

Képviselőre jogosult személy:

Lakcím/székhely:

E-mail cím:

Telefonszám:

a Várdomb Község Önkormányzata által készítendő

.....

megnevezésű dokumentum helyi partnerségi egyeztetési eljárásában a következő javaslattal, véleménnyel kívánok élni:

.....

.....

.....

.....

.....

Az eljárás további szakaszaiban (megfelelő aláhúzendó)

- a) részt kívánok venni,
- b) nem kívánok részt venni.

Várdomb,

.....

aláírás

A kitöltött és aláírt adatlapot a következő címek valamelyikére kérem eljuttatni:
Postacím: Várdomb Község Önkormányzata - 7146 Várdomb, Kossuth utca 117.
E-mail cím: a hirdetményben meghatározott e-mail cím.