

Várdomb Község Képviselő-testülete  
Szám: V/153-14/2019.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27-én Várdombon a községházán megtartott képviselő-testületi ülésen.

Az ülés kezdete: 18.00 óra.

Jelen vannak: Simon Csaba polgármester  
Kovács Ferenc alpolgármester  
Csötönyi Éva, Gerhát Richárd, Hoffmann Norbert, dr. Szabó Péter, Vad Jácint képviselő-testületi tagok.

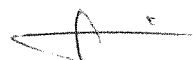
Tanácskozási joggal megjelentek: Nagyné Pohlen Mónika aljegyző,  
Horváthné Holtz Márta gazd. vezető  
Csicsa Attiláné jegyzőkönyvvezető.


Simon Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Simon Csaba polgármester ismertette a megjelentekkel, a testületi ülés napirendi pontjait és javasolja a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását. Más javaslat nem hangzott el, a képviselők jóváhagyólag tudomásul vették, egyhangúan elfogadták a napirendi pontok meghívóban foglaltak szerinti tárgyalását.

### N a p i r e n d :

- 1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről, és a tett intézkedésekről.  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 2./ Várdomb Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 3./ Várdomb Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 4./ Helyi értéktár létrehozásának megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 5./ Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

6./ Tájékoztató a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról és a 2020. évi helyi adó mértékének felülvizsgálata  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester

7./ 2019. évi igazgatási szünet megvitatása  
Előterjesztő: Nagyné Pohlón Mónika

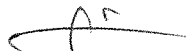
8./ Bejelentések, kérdések

**1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről, és a tett intézkedésekről.**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

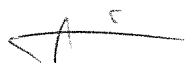
Simon Csaba polgármester tájékoztatójában az alábbiakról számol be:

- Az elmúlt időszak társadalmi eseményeiről szeretnék beszámolni néhány szóban. Kilencvenedik születésnapja alkalmából köszöntöttük fel Szoboszlai Istvánnét, Kocsis Antalnét és ezen a héten hétfőn pedig Klieber Jánosnét, virággal és bonbonnal kívántunk nekik jó egészséget.
- Október 1-je az idősek világnapja, ebből az alkalomból –a korábbi évekhez hasonlóan– ünnepség keretében köszöntöttük a település időskorú lakosságát.
- Az 1956-os forradalom és szabadságharc történéseiről is megemlékeztünk, koszorúzás volt az emlékműnél.
- November 1-jén halottak napi megemlékezés volt a temető kápolnájánál. A polgárőrök ezekben a napokban különös figyelmet fordítottak a temető és környékének megfigyelésére.
- November 11-én Márton napi ünnepség került megrendezésre.
- Vállalkozói kivitelezésben elkészült az iskola melletti árok, így a vízelvezetés problémája megoldódott. Azonban észrevettük, hogy az iskola felett a Gábor Áron utcánál az út megszakadt. Korábban, amikor a kerítés készült akkor is már látható volt, hogy az út megsüllyedt, előbb utóbb komolyabb felújítást igényel majd. Beszéltem az egyik helyi vállalkozóval, kértem árajánlatot az utca vízelvezetési problémáinak megoldására. Véleménye szerint a föld alatt elhelyezett csővel kellene elvezetni az árokba a felgyülemllett csapadékat. Az árajánlat szerint a kivitelezés ezzel a módszerrel 1 millió forintba kerülne. Beszéltünk arról is, hogy amennyiben egy 110-es átmérőjű csövet fektetnének le akkor 618.000,-Ft.ba kerülne a kivitelezés de nem oldaná meg az út leszakadását. Kértem árajánlatot egy másik vállalkozótól is, ő az út szélén vezetné el a csapadékat, szegélykövet helyezne el és az út szakadását, süllyedését is megjavítaná, ez alapján a kivitelezés 1.600 ezer forintba kerülne. Véleményem szerint a szegélykö elhelyezése nélkül is elvezethető a víz és így olcsóbb lenne a megvalósítás 500 ezer forinttal. Terveim szerint a héten megnézzük még egyszer a helyszínt és átgondoljuk, melyik megoldás lenne a legkedvezőbb.
- A nagyobb esőzések alkalmával a Pilisi utca végén is jelentkeznek vízelvezetési problémák, eltömődnek a rácsok, az árok kicsi és keskeny, kértem árajánlatot a kiszélesítésre. A Pilisi utca feletti területen szőlő újra telepítések történtek és mivel a föld nincs befűvesítve könnyebben átfolyik rajta a víz és elárasztja az alacsonyabban fekvő területeket, utcát. Jelezték felém, hogy az utca végén elhelyezett fahídnál nincsen korlát, rossz idő esetén elége csúszós, balesetveszélyes.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

- A Magyar Falu Program keretében, jogszabály alapján a Belügyminisztérium Várdomb Község Önkormányzata részére külön pályázat és támogatási kérelem benyújtása nélkül, támogatói okirat alapján vissza nem térítendő 1.150.000,-Ft költségvetési támogatást nyújtott, mely összegből elkészült a tanyagondnoki busz részére az udvaron látható gépkocsi beálló. Egyelőre nyitott, de a jövőben további fejlesztésekkel, bővítésekkel lehet még funkcionálisabbá tenni.
- Az OTP Ingatlant munkatársa keresett meg azzal a szándékkal, hogy a várdombi lakosság számára tartana egy tájékoztatót a babaváró támogatással és CSOK-kal kapcsolatban. A könyvtárban csupán 3 fő érdeklődő jelent meg, valószínűleg ehhez az is hozzájárult, hogy eléggé behatárolt azon családok köre, akik megfelelnek a feltételeknek.
- Az idei év pályázatait néhány szóban összegezném. Nyáron az augusztus 20-i falunap megrendezésére nyújtottunk be utólagos finanszírozású pályázatot a Széchenyi Program Irodához, az elszámolást elkészítettük, a támogatási összeget megkaptuk.
- A főzőkonyha felújítása befejeződött a támogatási összeg elszámolása folyamatban van. Már korábbi testületi ülésen említettem, hogy meg szeretnék osztani az óvoda és konyha fűtését, ehhez azonban szükség van még egy gázmérő felszerelésére. Az ügy elég nehézkesen indult, de felvettük a kapcsolatot az E-ON kiemelt ügyfelekkel foglalkozó önkormányzati kapcsolattartójával, így reméljük most már nem lesz akadálya a megvalósításnak.
- A „zártkerti út” pályázatunk nyert, még várjuk a támogatói okiratot, a rekonstrukcióra fordítható összeg közel 10 millió forint, illetve nyert még az óvodai, udvari játékok beszerzését, vásárlását támogató pályázatunk is.
- Az idei évben is sikeresen pályáztunk szociális tűzifára, a kérelmek benyújtása folyamatban van, a beadási határidő december 4. Ebben az évben is a Gemenc Zrt-vel kötöttünk szerződést 61 erdei m<sup>3</sup> tűzifát vásárolunk, és december közepéig szeretnénk eljuttatni a rászoruló családokhoz.
- Az orvosi eszközök beszerzésére vonatkozó pályázatunk tartaléklistán van, ami azt jelenti, hogy megfelelt a pályázat a kiírási feltételeknek, nem utasították el, de első körben nem támogatta a pályázatot. Amennyiben nem tudjuk a pályázat keretén belül korszerűsíteni a számítógépes programokat akkor a jövő évi költségvetés tervezésekor beütemezzük.
- Ugyancsak tartaléklistás az önkormányzati épület akadálymentesítését, korszerűsítését, a közterület karbantartó gépek beszerzését, valamint a ravatalozó felújítását, korszerűsítését támogató pályázatunk.
- Úgy éreztük, hogy az óvoda felújítására benyújtott pályázatunk nyerni fog, mivel az új csoport beindításával még jobban alátámasztott volt a támogatás szükségsszerűsége, ennek ellenére ez is tartaléklistára került, reméljük, nem kerül elutasításra esetleges forráshiány miatt.
- Az utóbbi időben nem voltunk megelégedve az önkormányzat pályázatírójával, így beszéltem a kft. egyik vezetőjével és kértem, hogy oldjuk meg a problémát. Azóta ő készíti el és nyújtja be a pályázatokat, meglátásom szerint pontosabban és gyorsabban halad a munka és a pályázatok nem az utolsó pillanatban kerülnek benyújtásra.
- Korábbi testületi ülésen már tájékoztattam a képviselőket arról, hogy a mozgó szakorvosi szolgálat megszűnt. A védőnő tájékoztatása szerint az utóbbi időben egyáltalán nem járt ki - havi egy alkalommal - tanácsadásra a doktornő, pedig a kisgyermekes anyukák igényelték volna. Megkeresésünkre a Balassa János Kórház illetékes osztálya levelükben arról tájékoztattott, hogy az a szolgáltatás megszűnt, vegyük tudomásul. Felvettem a kapcsolatot dr. Varga Imre várdombi gyermekorvossal, aki nagyon pozitívan állt a

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

kéréshez és elvállalta, hogy havonta egyszer két óra időtartamban tanácsadást tart a kisgyermekes szülőknek. Kértem tőle árajánlatot is, 7.500,-Ft/óra összegben állapodtunk meg, 2020. január 1-jétől kötünk szerződést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester beszámolóját a két ülés között tett intézkedésekről a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták és az alábbi határozatot hozták:

**93/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a két ülés között történt eseményekről és a tett intézkedésekről elfogadja, tudomásul veszi.

**2./ Várdomb Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megtárgyalása**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: Új rendelet-tervezetet készítettünk, a korábbi rendelethez képest minimális változtatások kerültek benne átvezetésre. A kormányzati funkciókat a jogszabálynak és a helyi sajátosságoknak megfelelően felülvizsgáltuk. A közös hivatal SZMSZ-e a rendelet részét képezi, amennyiben változások következnek be a közös hivatal összetételét tekintve akkor az 5-ös függelék módosítanunk kell. A rendelet részletesen szabályozza a hivatal és a képviselő-testület működését.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkották:

**10/2019.(XII.2.) számú rendelet**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet rendeletté nyilvánítja.

Felelős: Simon Csaba polgármester

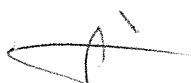
Határidő: 2019. december 15

**3./ Várdomb Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet megtárgyalása**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkották:

**11/2019.(XII.2.) számú rendelet**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítását a jegyzőkönyv mellékletét képező formában módosítja.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**4./ Helyi értéktár létrehozásának megtárgyalása**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Simon Csaba polgármester: Lakossági kezdeményezés során igény merült fel a helyi értékek számbavételére, védelmére melyet a Települési Értéktár Bizottság látna el. Rács Róbert keramikus mester, Holcz Marianna, illetve a helyi civil szervezetek képviselőinek összefogásával valósulna meg a szervezet. Sajnos ezen a testületi ülésen nem tudtak részt venni az érintettek, így nem tudják elmondani a terveiket, ezért a januári testületi ülésen újra tárgyalnánk ezt a napirendi pontot. Ahhoz hogy megalapozott döntést tudjon hozni a testület mindenképpen meg kell hallgatni a kezdeményezőket.

Kovács Ferenc alpolgármester: Véleményem szerint óvatosan kell kezelni ezt a dolgot. Nem biztos, hogy ilyen formában kell foglalkoznunk a helyi értékek számbavételével. Hagyományápolásról beszélünk, gondolom helyi tárgyasult eszközök, értékek kerülnének be ebbe a nyilvántartásba, melynek egy része már összegyűjtésre került a falumúzeumban. Ennek ellenére kíváncsi vagyok, hogy mire gondolnak az érintettek.

Simon Csaba polgármester: A Települési Értéktár Bizottság tulajdonképpen azonosítja a településen fellelhető nemzeti értékeket, létrehozza a települési értéktárat és nyilvántartás céljából megküldi azt a Megyei Értéktár Bizottság részére.

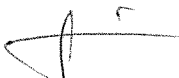
A bizottság félévente beszámol tevékenységéről a helyi önkormányzat képviselő-testületének és saját Szervezeti és Működési Szabályzattal kell rendelkeznie. A bizottság tagjai munkájukért nem kaphatnak anyagi ellenszolgáltatást, viszont bizottság működéséhez és feladatainak ellátásához szükséges pénzügyi, tárgyi és ügyviteli feltételeket a helyi önkormányzat – a költségvetésében meghatározottak szerint - biztosítja.

Az egyik érintett szerint vannak olyan pályázati kiírások, amelyek feltételként írják elő a Helyi Értéktár meglétét, többek között ebből a szempontból is át kell gondolnunk a létrehozását.

Javaslom, hogy a képviselő-testület ebben a napirendi pontban most ne hozzon döntést, hanem a januári testületi ülésén hallgassa meg az érintetteket annak érdekében hogy megalapozott döntést tudjon hozni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

**94/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
a Helyi Értéktár létrehozásának ügyében a döntést elnapolta  
a további egyeztetések lefolytatásáig.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2020. január 31.

**5./ Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Simon Csaba polgármester: Az idei évben 7 fő nyújtott be „A” típusú pályázatot a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében. Abban az esetben, ha a 7 fő „A” típusú pályázó részére egységesen nyújt támogatás a képviselő-testület, akkor 3.000,- forint /hó támogatás esetén, összesen 210.000,- forint támogatási összeget kell erre a célra elkülöníteni a következő évben.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**95/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2020. évi pályázati fordulójára beérkezett pályázatokat megtárgyalta és elbírálta. 7 fő „A” típusú pályázó részére 3.000,- Ft/fő/hó összegben állapítja meg a támogatás mértékét.

A pályázathoz a támogatást az alábbiak szerint hagyja jóvá:

A 2020. évi költségvetésben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat finanszírozására 210.000,- forintot különít el.

Határidő: azonnal


Felelős: Simon Csaba polgármester

**6./ Tájékoztató a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról és a 2020. évi helyi adó mértékének felülvizsgálata**

**Előterjesztő: Simon Csaba polgármester**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző a napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, hogy a korábbi években külön napirendi pontban nem lett tájékoztatva a testület az előző évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról, hanem például a költségvetés, zárszámadás vagy más ehhez kapcsoló napirend tárgyalásakor ismerhette meg a testület a számadatokat. Az éves belsőellenőrzés során kérte a vizsgálatot végző ellenőr, hogy minden évben a testület külön határozatban döntsön a beszámoló elfogadásáról.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

Hoffmann Norbert képviselő: Átnéztem az előterjesztés részeként kiküldött táblázatot és láttam, hogy elég nagy a helyi iparüzési adó tekintetében a hátralék összege.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: A helyi iparüzési adó benyújtási határideje minden év május 31-e. Az adózási év nem egyezik meg a naptári évvel. A helyi adóalanyok előleget fizetnek be, amely nem pontosan az az összeg, amely az adózót az éves bevétele alapján terheli. Mint már említettem ebben az évben a belső ellenőrzést egyrészt az adóügyi feladatok vonatkozásában kértük. A hátralék valójában 7 % körül mozog, ami az ellenőr szerint sem olyan nagyarányú, vannak olyan települések ahol sokkal magasabb ez a szám.

Hoffmann Norbert képviselő: Gondolom ez az összeg folyamatosan görgetett, illetve minden egyes időszakban lehet, hogy más adóalanyokkal, de újra termelődik.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: Igen. Vannak, akik finanszírozási problémákkal küzdenek, ők részletfizetést is kérnek.

Simon Csaba polgármester: Véleményem szerint, ebben az évben sem szeretnénk új típusú helyi adó bevezetésével súlytani a település lakóit ezért, javaslom a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**96/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**97/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló tájékoztatást tudomásul vette a településen új típusú helyi adót nem kíván bevezetni illetve a jelenleg érvényben lévő helyi adók mértékén nem változta.


Felelős: Simon Csaba polgármester


Határidő: azonnal

**7./ 2019. évi igazgatási szünet megvitatása**

**Előterjesztő: Nagyné Pohlen Mónika**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**98/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet és Kirendeltségein 2019. évi munkarendjében 2019. december 20.; 23.; 30 és 31 napokra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület az elrendelt igazgatási szünet kapcsán – a zavartalan feladatellátás érdekében – felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint arra, hogy az elrendelt igazgatási szünetről a lakosságot és a társhatóságokat előzetesen tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Balogh Györgyi jegyző

**8./ Bejelentések, kérdések**

A képviselők a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztést kézhez kapták.

Az önkormányzat tulajdonában lévő várdombi 0184/10 hrsz-ú szántó haszonbérletének lejáratí ideje 2019. december 31. Az ingatlant – szántó – 2005. május óta veszi bérbe Tóth József helyi földműves.

A föld használata hamarosan lejár, a haszonbérbeadás feltételeit át kell gondolnia a képviselő-testületnek. A használati díj mértéke jelenleg 80.000,-Ft/ha/év, ami a jelenlegi haszonbérleti díjakat figyelembe véve alacsonynak számít. Javaslom az évi 110.000,-Ft/ha haszonbérleti díj megállapítását. Egyeztetünk a haszonbérbe vevővel Tóth József gazdálkodóval a bérletet illetően, a továbbiakban is szeretné bérelni ezt a földterületet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

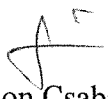
**99/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Várdomb 0184/10. hrsz.-ú külterületi szántó haszonbérbeadását határozza el az alábbi feltételekkel: A haszonbérbeadás ideje 5 év, lejáratá 2024.12.31., a haszonbérleti díj mértéke 110.000,-Ft/ha/év.

A képviselő-testület megbízza Simon Csaba polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával és a földhivatali eljárás lebonyolításával.

Felelős: Simon Csaba polgármester

Határidő: 2019.12.31.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

Simon Csaba polgármester: A Holcz Tamás volt önkormányzati képviselő 2008-ban készítette el a település első honlapját, majd ezt követően 11 évig térítésmentesen tartotta karban, töltötte fel a megküldött testületi anyagokat, illetve egyéb lakosságot érintő tájékoztatókat. A közelmúltban megkereste az önkormányzatot, hogy sajnos a jövőben már nem tudja térítésmentesen vállalni ezt a feladatot, mivel jelentősen megnövekedett a feltöltendő anyagok mennyisége, a honlap karbantartása a korábbinál jóval több időt vesz igénybe.

Amennyiben a szolgáltatásait az önkormányzat a továbbiakban is igénybe kívánja venni, akkor a melléklet árajánlat szerint tudja vállalni a feladat elvégzését.

Két vállalkozót is megkerestünk a honlapok karbantartásával kapcsolatban, melyek közül az egyik adott árajánlatot honlap karbantartásra havi 24.000,- forint + a weblap szerkesztése 240.000,- forint összegben.

Kovács Ferenc alpolgármester: Véleményem szerint frissíteni, meg kellene újítani a honlapot, és amennyiben fizetünk érte akkor elvárásaink is lehetnek ezzel kapcsolatban.

Holcz Tamás már ismeri a honlapot, kedvező az árajánlata, ezért egyetértek azzal a határozati javaslattal, ami kiküldésre került.

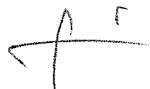
Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**100/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
Várdomb község hivatalos honlapjának további  
üzemeltetésével, karbantartásával megbízza Holcz Tamás  
egyéni vállalkozót 20.000,- forint/ hó (áfamentes) díj  
ellenében a jegyzőkönyv mellékletét képező árajánlat alapján.  
Felelős: Nagyné Pohlón Mónika aljegyző  
Határidő: 2019. december 1.

Simon Csaba polgármester: 2019. december 13.-ig kell döntést hoznia a testületnek a közös hivatal összetételére vonatkozóan. A napokban részt vettem egy egyeztető tárgyaláson, ahol Sióagárd és Sárpilis a lehetséges csatlakozási szándékát fejezte ki az Ócsényi Közös Önkormányzati Hivatalhoz. Sióagárd képviselő-testülete már döntött is ezzel kapcsolatban. Ócsény szívesen venné Sióagárd csatlakozását. Hallani lehet arról is, hogy a jövőben a közös hivatalokat alkotó települések lakosságának el kell majd érnie az 5.000 főt, de ez még nem biztos. A gazdasági vezetőnk kiszámolta, hogy ha Sárpilis és Sióagárd is csatlakozik, akkor Várdomb 5 millió forinttal kevesebbel gazdálkodhat a közös hivatal költségvetését illetően. A legoptimálisabb számunkra, ha marad a mostani felállás. Amennyiben csak Sióagárd csatlakozik a közös hivatalhoz akkor is 4.5 millió forinttal kevesebbel gazdálkodhatunk. Az a tény sem szól a csatlakozások mellett, hogy a közös hivatal könyvelése és egyéb pénzügyi feladatok mennyisége is megnövekedne emiatt, jelenleg nincs erre munkaerőkapacitásunk. Próbáltunk kompromisszumos megoldást találni a problémára, miszerint nemcsak a csatlakozni kívánó települések, hanem Ócsény is hozzájárul a költségvetés Várdombot érintő rész kipótlásához. Az egyeztetéskor Sárpilis még gondolkodott nem adott végleges választ, viszont este felhívott a polgármester úr és jelezte, hogy valószínűleg Alsónyék Alsónána és Sárpilis hoz majd létre közös hivatalt.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

Hoffmann Norbert képviselő: Úgy tudom, hogy Alsónána és Alsónyék a Bátaszéki Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozott, így most Bátaszék egyedül maradt?

Simon Csaba. Eddig még úgy néz ki, hogy igen.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: A várdombi kirendeltségen dolgozó pénzügyes kollegák munkaerőkapacitása is véges, ennél több feladat ellátását már nem tudják elvégezni, ezért ha Sióagárd is csatlakozik, akkor a közös hivatal könyvelésnek és pénzügyi feladatának ellátására plusz főt kell foglalkoztatni. Sióagárdnak nincs pénzügyese és jelenlegi munkaügyi helyzet alapján Öcsény sem tudná bevállalni a közös könyvelését.

dr. Szabó Péter képviselő: Nem értem, hogy Öcsény miért gondolkodik abban, hogy befogadja Sióagárdot. Sem pénzügyi sem pedig munkaerőkapacitás szempontjából nem bizonyul jó döntésnek. Mi lenne, ha nem járulnánk hozzá Sióagárd csatlakozásához.

Simon Csaba polgármester: Valószínűleg az 5.000 fő összlakosságban gondolkodnak, amit már az előbbieken említettem. Ha egyedül maradna Öcsény, akkor is működőképes lenne a hivatala és gondolkodhat abban is, hogy Sióagárdot fogadja Várdomb és Pörboly pedig oda csatlakozhat ahová akar.

Amennyiben Sióagárd is csatlakozik, akkor a Várdombot érintő hiányzó költségvetési támogatást Öcsény és Sióagárd pótolná ki és ezt a társulási megállapodásban is rögzíteni kell.

Kovács Ferenc alpolgármester: A pénzügyi fedezet kiegészítésével még nem megoldott a humán erőforrás probléma.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: Ha meg szeretnénk tartani a közös hivatal könyvelését és Sióagárd csatlakozik akkor, mint már említettem a jelenlegi dolgozói létszámmal ez nem megoldható. Az egyik kolleganő február 1-jétől már nem lesz, az ő státuszát is meg kell pályáztatni. Az is kérdés, hogy amennyiben itt marad a könyvelés ki fogja megfizetni a plusz munkaerő bérének költségét, illetve az is lehetséges, hogy Öcsény elviszi a közös hivatal könyvelését.

A testületnek most a véleményt, álláspontot kellene meghatároznia a közös hivatal felépítésére vonatkozóan, a további egyeztető tárgyaláson ezt fogjuk képviselni.


Hoffmann Norbert képviselő: Véleményem szerint, az a legfontosabb, hogy anyagi szempontból ne járjunk rosszul illetve a plusz munkaerő bérköltségét Öcsény és Sióagárd fedezze. Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Simon Csaba polgármester javaslatára a képviselők 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozták:

**101/2019.(XI.27.) számú határozat**

Várdomb község Önkormányzata Képviselő-testülete  
Sióagárd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
106/2019.(XI.19.) számú képviselő-testületi határozatát  
megtárgyalta, melyben csatlakozási szándékát fejezi ki az  
Öcsényi Közös Önkormányzati Hivatalhoz.

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

A képviselő-testület Sióagárd Község Önkormányzat Képviselő-testületének csatlakozási szándékával elviekben egyetért, döntését 2019. december 11. napján az Őcsény Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó települések együttes képviselő-testületi ülésén hozza meg. További egyeztetések lefolytatásával, valamint a Társulási Megállapodás előkészítésével megbízza Simon Csaba polgármestert.

dr. Szabó Péter az Ügyrendi és Humánbizottság elnöke hozzászólásában elmondta, hogy a bizottság az ülésén tárgyalta Simon Csaba polgármester úr 2019. évben végzett munkájáért történő egy havi jutalom kifizetését. A bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy Simon Csaba polgármester részére egy havi illetményével megegyező jutalom kerüljön kifizetésre.

Simon Csaba polgármester hozzászólásában elmondja, hogy érintettsége miatt a szavazáson nem kíván részt venni. A képviselők a bejelentést tudomásul vették. Simon Csaba polgármester átadja az ülés vezetését Kovács Ferenc alpolgármesternek.

Kovács Ferenc alpolgármester javaslatára a képviselők 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták.

**102/2019.(XI.27.) számú határozat**

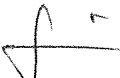
Várdomb Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetésének tartaléka terhére Simon Csaba polgármester részére jutalom kifizetését határozza el, egy havi bruttó illetménye és járulékai összegének megfelelően. Felelős. Nagyné Pohlen Mónika aljegyző  
Határidő: 2019. december 31.

Gerhát Richárd képviselő: Két dolgot szeretnék megemlíteni. A Kossuth u. 27. szám előtti lakóháznál a járda úgy 100-150 méteren keresztül kifelé lejt, ami csúszós időben eléggé balesetveszélyes, sürgős lenne a felújítása. A másik, hogy a Vendel szobornál a rossz járda miatt nehézkes a babakocsival való közlekedés, erre is megoldást kellene találnunk.

Vad Jácint képviselő: Egy várdombi lakosunk kérését tolmácsolom, miszerint szükség lenne az Ady közben egy közvilágítási lámpa elhelyezésére, valamint problémát jelent több Táncsics utcában élő lakó számára egy utcán csatangoló kutya. Az eb nemcsak a gyalogosokat, hanem az autóval közlekedőket is zaklatja.

Simon Csaba polgármester: Az Ady közben – ugyancsak lakossági kérésre- már helyzetek el a közelmúltban lámpatestet, a jövő évi költségvetésben betervezünk egy újabbat, mivel a lakos már felénk is jelezte írásban az igényét. A járdák állapota a település több szakaszán rossz, megpróbáljuk folyamatosan javítani, felújítani őket.

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: A Táncsics utcában csatangoló kutyával kapcsolatban már több panasz is érkezett. Telefonon keresztül több alkalommal hívtuk fel a kutya gazdáját zárja el az ebet, majd mivel nem történt változás továbbítottunk a panaszt az illetékes járási hivatal felé. Ezt követően egy darabig nem érkezett bejelentés ezzel kapcsolatban, viszont a közelmúltban ismét

  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

több bejelentés érkezett melyről készült írásos jegyzőkönyvet ismételten megküldtük a Járási Hivatal illetékes osztályának.

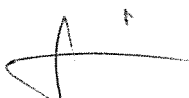
Vad Jácint képviselő: Nem lehet elvitetni a kutyát?

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző: Kóbor kutya esetén van erre lehetőség, ha ismert a kutya gazdája, akkor csak az előbbieken említett megoldás áll rendelkezésünkre.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el ezért Simon Csaba polgármester a képviselő-testületi ülést 19 óra 30 perckor bezárta.

Kmf.



  
Simon Csaba  
polgármester

  
Balogh Györgyi  
jegyző

## M e g h í v ó

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§.-ban biztosított jogkörömnél fogva Várdomb Község Önkormányzat Képviselő-testületének ülését

**2019. november 27-én /szerda / 18.00 órára összehívom,**

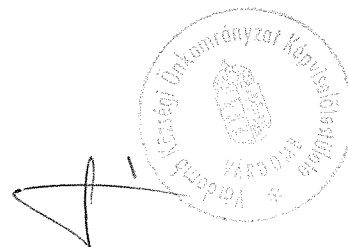
melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: községháza

### N a p i r e n d :

- 1./ Tájékoztató a két ülés között eltelt időszakban történt fontosabb eseményekről, és a tett intézkedésekről.  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 2./ Várdomb Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 3./ Várdomb Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 4./ Helyi értéktár létrehozásának megtárgyalása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 5./ Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat elbírálása  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 6./ Tájékoztató a 2018. évi adóigazgatási feladatok végrehajtásáról és a 2020. évi helyi adó mértékének felülvizsgálata  
Előterjesztő: Simon Csaba polgármester
- 7./ 2019. évi igazgatási szünet megvitatása  
Előterjesztő: Nagyné Pohlen Mónika
- 8./ Bejelentések, kérdések

Várdomb, 2019. november 19.

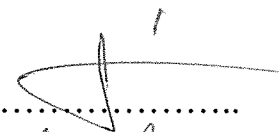


**Simon Csaba**  
polgármester

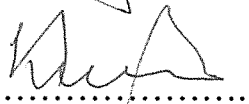
# J E L E N L É T I Í V

Várdomb Község Képviselő-testületének 2019. november 27-én megtartott  
képviselő-testületi üléséhez

Simon Csaba polgármester

.....  


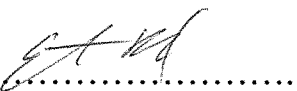
Kovács Ferenc alpolgármester

.....  


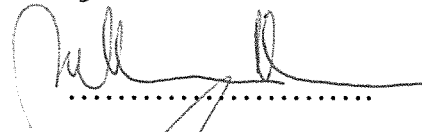
Csötönyi Éva képviselő

.....  

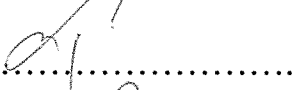

Gerhát Richárd képviselő

.....  


Hoffmann Norbert képviselő

.....  


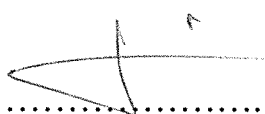
dr. Szabó Péter képviselő

.....  


Vad Jácint képviselő

.....  

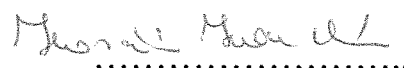

Nagyné Pohlen Mónika aljegyző

.....  


Wittendorfer Margit intézményvezető

.....  
—

Horváthné Holtz Márta gazd. vezető

.....  


Csicsa Attiláné jegyzőkönyvvezető

.....  
